



ประกาศเทศบาลตำบลท่าแพ  
เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒  
ประจำปีภาษี ๒๕๖๕

กรมธนารักษ์ ได้มีหนังสือด่วนที่สุด ที่ กค ๐๓๓๔/๑๙๔๒๕ ลงวันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๔ เรื่องกำหนดวันเริ่มใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ด้านราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างล่าช้า ประกอบกับกระทรวงการคลังไม่ได้มีมติให้ลดอัตราค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ ตามมาตรา ๕๕ ซึ่งเป็นการลดอัตราค่าภาษีจากสถานการณ์แพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (โควิด-๑๙) แล้วนั้น จึงทำให้เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบต้องมีการตรวจสอบราคาประเมินทุนทรัพย์ให้ถูกต้อง ชัดเจน และรอบครอบให้มากที่สุด เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดข้อพิพาทระหว่างเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบกับผู้เสียภาษี และเพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษี และกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

และด้วยข้อกำหนดออกตามความในมาตรา ๙ แห่งพระราชกำหนดการบริหารราชการในสถานการณ์ฉุกเฉิน พ.ศ.๒๕๔๘ (ฉบับที่ ๒๐) ได้กำหนดมาตรการเกี่ยวกับสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (โควิด-๑๙) ระลอกใหม่ที่ได้กระจายออกไปในหลายพื้นที่ค่อนข้างอย่างรวดเร็ว โดยมีข้อห้ามการดำเนินการ การงดหรือการหลีกเลี่ยงการเดินทาง รวมถึงข้อกำหนดในการลดการแออัดหรือการรวมกลุ่มในกิจกรรมต่างๆ ของประชาชน ซึ่งเป็นการระงับยับยั้งในการควบคุมอย่างบูรณาการทุกหน่วยงาน แล้วนั้น

เทศบาลตำบลท่าแพ จึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ จึงเห็นควรออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างทราบ กรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๕ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลาออกไป
๑	การแจ้งประเมินภาษี	ภายใน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕	ภายใน มีนาคม ๒๕๖๕
๒	การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน	ภายใน เมษายน ๒๕๖๕	ภายใน พฤษภาคม ๒๕๖๕
๓	การผ่อนชำระภาษี	งวดที่ ๑ ภายใน เม.ย.๖๕ งวดที่ ๒ ภายใน พ.ค.๖๕ งวดที่ ๓ ภายใน มิ.ย.๖๕	งวดที่ ๑ ภายใน พ.ค.๖๕ งวดที่ ๒ ภายใน มิ.ย.๖๕ งวดที่ ๓ ภายใน ก.ค.๖๕
๓	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ค้างชำระภาษี	ภายใน พฤษภาคม ๒๕๖๕	ภายใน มิถุนายน ๒๕๖๕
๔	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดิน	ภายใน มิถุนายน ๒๕๖๕	ภายใน กรกฎาคม ๒๕๖๕

หากมีข้อสงสัยติดต่อสอบถามได้ที่ กองคลัง งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ เทศบาลตำบล  
ท่าแพ หรือ โทร. ๐๗๕-๗๖๕-๒๖๗-๘ ต่อ ๑๓ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๙ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๕

  
(นายจรูญ เจียจिरาพัทธนันท์)  
นายกเทศมนตรีตำบลท่าแพ

ประชาสัมพันธ์การขยายเวลาการดำเนินการลดตาม พรบ. ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ประจำปี ๒๕๖๕

๑. การแจ้งประเมินภาษี

กำหนดระยะเวลาเดิม	กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕	กำหนดระยะเวลาใหม่	มีนาคม ๒๕๖๕
-------------------	-----------------	-------------------	-------------

๒. ขำระภาษี

กำหนดระยะเวลาเดิม	เมษายน ๒๕๖๕	กำหนดระยะเวลาใหม่	พฤษภาคม ๒๕๖๕
-------------------	-------------	-------------------	--------------

๓. ผ่อนชำระภาษี

กำหนดระยะเวลาเดิม	เมษายน - มิถุนายน ๒๕๖๕	กำหนดระยะเวลาใหม่	พฤษภาคม - กรกฎาคม ๒๕๖๕
-------------------	---------------------------	-------------------	---------------------------

และสำหรับการจัดเก็บภาษี ประจำปีภาษี ๒๕๖๕ นี้ไม่ได้มีการลดค่าภาษี ตามมาตรา ๕๕ จากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (โควิด-๑๙) โดยจะดำเนินการจัดเก็บภาษี ในอัตราร้อยละ ๑๐๐ ตามที่ได้ประเมินค่าภาษี ประจำปีภาษี ๒๕๖๕

กองคลัง งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ เทศบาลตำบลท่าแพ จึงขอประชาสัมพันธ์การจัดเก็บภาษี ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี ๒๕๖๕ มายังผู้เสียภาษีทุกท่าน เพื่อให้ความรู้และทำความเข้าใจแก่ ผู้มี หน้าที่เสียภาษี หากมีข้อสงสัยหรือสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ กองคลัง งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ เทศบาล ตำบลท่าแพ โทร. ๐๗๕-๗๖๕-๒๖๗-๘ ต่อ ๑๓ หรือทางเว็บไซต์ของเทศบาลตำบลท่าแพ อำเภอเมือง จังหวัด นครศรีธรรมราช

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายจรูญ เจียจिरาพัทธนันท์)

นายกเทศมนตรีตำบลท่าแพ